

Limoges, le 26 octobre 2021

Cogedim Club et Severini Pierres & Loisirs posent la première pierre de la résidence seniors *Fleur d'Orme* à Limoges

Cogedim Club et Severini Pierres & Loisirs ont posé aujourd'hui la première pierre de la Résidence Seniors *Fleur d'Orme* à Limoges en présence de Monsieur Emile-Roger Lombertie, Maire de la ville. Avec 91 logements idéalement situés en plein cœur du quartier commerçant des Bénédictins, la résidence présente de nombreux atouts pour séduire les seniors. La livraison est prévue début 2023.

« Nous démarrons la construction d'une belle résidence qui proposera des logements spacieux, lumineux, accessibles et sécurisés. C'est le fruit d'un véritable travail de co-construction avec la Mairie et l'Architecte des Bâtiments de France en particulier. Nous sommes fiers de concrétiser ce projet ambitieux sur un site historique tout en répondant à une demande croissante de la population », déclare **Mathilde Bellamy, Directrice générale de Severini.**

« Nous sommes ravis de poser la première pierre de cette future Résidence Seniors Cogedim Club. Limoges et son centre-ville proposent de formidables atouts et un cadre de vie des plus agréables. Associés à notre esprit « maison de famille », la résidence incarnera notre savoir-faire au service des seniors », déclare **Jérôme Navarre, Directeur général de Cogedim Club.**

91 logements en plein centre-ville et un esprit « maison de famille »

Parfaitement desservie par les transports en commun, la résidence *Fleur d'Orme* est située au cœur du centre-ville historique de Limoges, près de la gare SNCF, du Jardin Public Champ de Juillet et du centre commercial Saint-Martial. Elle proposera 91 logements, du studio au 3 pièces, tous disposant de balcons pour le plus grand bien-être des seniors. Avec un accès sécurisé, un accueil 7j/7, une présence des équipes 24h/24, et la téléassistance dans les appartements, la résidence offrira un cadre de vie idéal et rassurant.

Agréables à vivre, les intérieurs seront adaptés et aménagés pour faciliter le quotidien des seniors avec un salon confortable, un coin lecture près du feu, ou encore une salle de remise en forme.

La véritable signature de Cogedim Club réside dans son esprit maison de famille. Dans chaque résidence, tout le monde se connaît, les équipes sont minutieusement sélectionnées, disponibles à tout moment et connaissent parfaitement les habitudes de tous les résidents.

Les espaces communs sont dédiés au vivre-ensemble, aux activités et aux animations organisées quotidiennement pour celles et ceux qui le souhaitent : tea-time, séances de relaxation, gym douce, parties de cartes, mais aussi club de lecture... La résidence disposera également d'un restaurant avec un Chef cuisinier qui proposera un nouveau menu chaque jour afin de partager des moments conviviaux entre amis et en famille. Chaque résident choisit ainsi les services dont il a besoin, et vit de manière indépendante, selon ses envies et son rythme.

A propos de Cogedim Club®

Cogedim Club, filiale du groupe Altarea, a créé en 2008 un réseau de résidences seniors. Implantées au cœur des centres-villes, les 22 résidences Cogedim Club offrent aux seniors une ambiance de maison de famille grâce aux animations variées qui leur permettent, selon leurs envies, d'échanger et de partager du temps avec les autres résidents. Un personnel attentionné leur propose de nombreux services et leur garantit une sécurité jour et nuit.

Les résidences Cogedim offrent à ses résidents une nouvelle expérience de vie qui favorise le maintien de l'autonomie des seniors, agit comme un exhausteur du goût de la vie, et rassure les proches et aidants familiaux.

cogedim-club.fr

A propos de Severini Pierres & Loisirs

SEVERINI PIERRES & LOISIRS, promoteur immobilier depuis 1984, est spécialiste de l'investissement patrimonial et de l'accession. Basé à Mérignac dans la métropole bordelaise, notre groupe axe son développement local et national sur la qualité de ses prestations, la conformité des produits livrés et sa satisfaction de ses clients. Habitat groupé horizontal ou vertical, résidence services seniors, nos programmes immobiliers sont spécialement conçus pour être fonctionnels. Autour de chacun de nos projets, nous nous attachons à développer une chaîne de compétences, gage de qualité.

Agence SHAN

Cécile Soubelet

Directrice Conseil
06 12 94 05 66
cecile.soubelet@shan.fr

Cogedim Club

Cynthia Maurice

Directrice marketing et communication
06 81 18 30 23